



CONSORZIO DI BONIFICA VENETO ORIENTALE

Portogruaro - San Donà di Piave

Lì, 8 luglio 2024

Prot. N. 9025 / O.2

(da citare nella risposta)

Risposta al foglio 24357

In data 17/06/2024

(ns. rif. prot. n. 7798 del 17/06/2024)

Trasmessa via PEC:

Spett.le

COMUNE DI CAORLE

Ufficio Urbanistica

comune.caorle.ve@pecveneto.it

e p. c.

REGIONE DEL VENETO

Genio Civile di Venezia

geniocivileve@pec.regione.veneto.it

**OGGETTO: Variante al Piano degli interventi n. 26 di recepimento accordo di pianificazione ex art. 6 LR 11/2004 e smi.
Parere consorziale (Pratica 356/P24)**

Si fa seguito alla Vostra nota prot. n. 21806 del 17/08/2023 relativa alla richiesta di parere tecnico del Consorzio in merito alla Variante in oggetto, per riferire quanto segue;

premessato:

- che ai sensi dell'art. 18 della L.R. n. 12/2009 i Consorzi di Bonifica partecipano all'esercizio delle funzioni regionali in materia di difesa del suolo mediante concorso alla formulazione della valutazione vincolante di compatibilità idraulica sugli strumenti urbanistici comunali;
- che l'intero territorio comunale rientra nell'ambito sul quale esercita la propria competenza questo Consorzio;

richiamati:

- i contenuti della D.G.R. 2948/2009, recepiti nel documento "Criteri e procedure per il rilascio di concessioni, autorizzazioni, pareri, relativi ad interventi interferenti con le opere consorziali e alle trasformazioni urbanistiche, tombinamenti e sistemazioni idraulico-agrarie", approvato con Delibera del Consiglio di Amministrazione del Consorzio del 27/08/2012 n. 84/C-12;
- il parere espresso dal Consorzio con nota n. 7622 del 28/08/2013 in relazione al Piano di Assetto del Territorio (PAT) del Comune;
- i contenuti del Piano Comunale delle Acque adottato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 96 del 20/12/2016;

considerati gli elaborati trasmessi e gli elementi tecnici desumibili, in particolare che:

- a) la Variante prevede la trasformazione di un'area classificata come Zona Fp – "Aree private per attrezzature di interesse comune" in una Zona B – Zona di Completamento";
- b) l'area è localizzata in loc. Porto Santa Margherita, tra Via dei Loredan, Vale Lepanto e Corso Venezia (Foglio n. 40 mappale n. 1038) con una superficie catastale di circa 7.270 m²;

SEDE OPERATIVA DI PORTOGRUARO

V.le Venezia, 27-30026 Portogruaro (VE)

Tel.: 0421.392511 – Fax: 0421.392512

SEDE LEGALE E OPERATIVA DI S.DONA' DI PIAVE

P.zza Indipendenza, 25 - 30027 S.Donà di Piave (VE)

Tel.: 0421.596611 – Fax: 0421.596659

CF: 03959000278 - email: protocollo@bonificavenetorientale.it -PEC: consorzio@pec.bonificavenetorientale.it -www.bonificavenetorientale.it

SQ PS_MOD_P03_01_R00



- c) che nella relazione di Compatibilità Idraulica vengono previsti volumi di invaso compensativi pari a circa 389 m³, corrispondenti a circa 535 m³/ha che, considerate le superfici di intervento ed i coefficienti di deflusso di progetto, risulterebbero nel complesso conformi agli standard definiti dai criteri sopra richiamati.

Visto e considerato quanto sopra, si sottopongono le seguenti osservazioni:

- 1) i volumi di invaso indicati nella VCI devono intendersi solo come indicativi. Le singole azioni compensative, in relazione all'estensione della superficie di intervento, dovranno essere definite in sede di Piano Urbanistico Attuativo, o altro strumento specifico per l'intervento, da uno studio di compatibilità idraulica, nel rispetto delle indicazioni e dei criteri contenuti nel documento approvato con Delibera del Consiglio di Amministrazione del 27/08/2012 n. 84/C-12 sopra richiamato. Lo stesso studio dovrà definire nel dettaglio la linea di scolo fino al primo ricettore consortile, facendo eventualmente riferimento anche alle indicazioni contenute nel Piano delle Acque, e conducendo, ove necessario, gli opportuni approfondimenti a scala locale;
- 2) come indicato al paragrafo 2.3 del documento tecnico consorziale sopra richiamato, nei casi di condizioni di sofferenza idraulica, potrà essere richiesto un valore del coefficiente udometrico allo scarico, anche inferiore a quello standard.

Con le precisazioni sopra riportate, alla luce degli elementi di analisi e progettuali derivanti dalla pianificazione di questo Consorzio, si ritiene che la Variante in oggetto non contrasti con le esigenze di tutela dell'assetto idraulico del territorio, e pertanto si esprime parere favorevole.

Distinti saluti.

Il Direttore Generale
Dott. Ing. Sergio Grego
Firmato digitalmente ai sensi del
D.lgs. 82/2005 e norme collegate

gs