REGIONE DEL VENETO

giunta regionale

Data	Protocollo N°	Class:	Fasc.	Allegati N°
24/07/2024	0369596	H.420.03.1	118	0

Oggetto: COMUNE DI CAORLE - Variante al Piano degli Interventi n. 26 di recepimento accordo di pianificazione ex art. 6 L.R. 11/2004 e smi.
Parere relativo allo studio di Compatibilità Idraulica (DGR 2948/09).

al COMUNE DI CAORLE
comune.caorle.ve@pecveneto.it

e p. c. CONSORZIO DI BONIFICA VENETO ORIENTALE
consorzio@bonificavenetorientale.it

PREMESSO che, ai sensi della DGR 2948/09 il Genio Civile è chiamato ad esprimere il proprio parere in merito alla valutazione di compatibilità idraulica (ovvero all'asseverazione di non necessità della stessa) relativo ai PAT, PI e loro varianti,

con la presente si dà riscontro alla richiesta del parere di competenza inerente a quanto in oggetto, facendo seguito:

A. alla documentazione trasmessa da Codesto Comune in data 17/06/2024 (ns. prot. 290338 del 17/06/2024);
B. al parere del Consorzio di Bonifica Veneto Orientali del 08/07/2024, prot. n. 9025/O.2 (ns prot. n. 334205 del 08/07/2024);

VISTA la deliberazione della Conferenza Istituzionale Permanente n. 3 del 21 dicembre 2021 (G.U. n. 29 di data 4 febbraio 2022) con cui è stato adottato il primo aggiornamento del Piano di gestione del rischio alluvioni del distretto idrografico delle Alpi orientali, P.G.R.A, entrato in vigore il 5 febbraio 2022.

VISTO che, dall'entrata in vigore del primo aggiornamento del Piano di gestione del rischio alluvioni del distretto idrografico delle Alpi orientali e delle relative norme tecniche di attuazione - Allegato V, cessano di avere efficacia i Piani stralcio per la sicurezza idraulica e, per la parte idraulica, i Piani per l'assetto Idrogeologico (PAI) presenti nel distretto idrografico delle Alpi orientali.

COSIDERATO che:

Città di Caorle C-B642 Prot. N.0029051 del 24-07-2024 arrivo Cat6 Cl.9

Area Tutela e Sicurezza del Territorio
Direzione Uffici Territoriali per il Dissesto Idrogeologico - Unità Organizzativa Genio Civile Venezia
Via Longhena,6 - 30175 Venezia - Marghera – Tel. 041.279 5774 – 5955 - 4155 Fax 041.279 4124
e-mail: geniocivileve@regione.veneto.it P.E.C.: geniocivileve@pec.regione.veneto.it
Cod. Fisc. 80007580279 ***fatturazione elettronica - Codice Univoco Ufficio 1P3P6Y*** *P.IVA 02392630279*

- la variante consiste nel recepimento di un accordo di pianificazione relativo ad un'area sita in Comune di Caorle, località Porto Santa Margherita, di circa 7.270 m^2, attualmente classificata come area privata per attrezzature di interesse comune ed occupata da una struttura dismessa da oltre vent'anni;
- si propone la riclassificazione dell'area come ZTO B3 "Zone residenziali e turistiche esistenti e di completamento – semiestensive";
- la variante, ponendosi come accordo di Pianificazione, introduce un comma all'art. 13 delle NTO che prescrive che il 10% della superficie utile massima totale dovrà essere destinato ad alloggi convenzionati per la residenza stabile.

SI ESPRIME PER QUANTO DI COMPETENZA PARERE FAVOREVOLE
con le seguenti prescrizioni:

1. siano realizzati, quali misure compensative necessarie per assicurare l'invarianza idraulica, i volumi d'invaso specifico di **535 m^3/ha**, corrispondenti a un volume di invaso di 389 m^3, riportati a pag. 24 dello Studio di Compatibilità Idraulica trasmesso (prot. regionale 290338 del 17/06/2024) da considerarsi, allo stato attuale delle verifiche, come **valori minimi necessari**;
2. i predetti volumi potranno essere incrementati per effetto delle verifiche successive, quali ad esempio quelle di cui al successivo punto 3 e potranno essere ottenuti attraverso la realizzazione di aree verdi soggette a sommersione, il sovradimensionamento delle scoline o dei canali a cielo aperto, della rete di recapito delle acque meteoriche, nonché mediante vasche di laminazione o con altri provvedimenti idraulicamente equivalenti; dovranno altresì essere previste tutte le ulteriori misure atte a evitare ogni possibile aggravamento della situazione e ad assicurare l'efficacia idraulica degli invasi previsti (invasi supplementari, separazione delle acque nere dalle bianche, controllo e limitazione delle portate effluenti, ecc.);
3. i progetti delle opere di laminazione, scarico, restituzione, ecc. delle acque meteoriche siano sottoposti a esame da parte del soggetto avente competenza sulla rete di recapito finale delle acque defluenti dalle aree di variante (Ente Gestore, Consorzio di Bonifica, ecc.), il quale garantisce sulla compatibilità dell'intervento con le condizioni di deflusso a valle;
4. in tutti i casi in cui sia possibile, compatibilmente anche con la vigente normativa inerente alle acque aventi carichi inquinanti, si ricorra a pavimentazioni drenanti. Si dovranno inoltre verificare l'opportunità o l'obbligo di predisporre sistemi di trattamento e disinquinamento delle acque di prima pioggia in tutti i casi previsti dalla legislazione vigente;
5. si dovranno recepire e attuare eventuali indicazioni fornite dal Consorzio di Bonifica Veneto Orientale nel parere di cui al punto B., laddove non in contrasto con le presenti;
6. le Norme Tecniche del P.I. siano completate, laddove necessario, con quelle fin qui prescritte, le quali prevalgono, se in contrasto, su quelle eventualmente già presenti anche di carattere idraulico;
7. poiché l'ambito di intervento ricade in *Pericolosità idraulica moderata (P1)* del Piano di Gestione del Rischio di Alluvioni – PGRA, Codesto Comune dovrà verificare quanto prescritto nell'art.14 delle NTA del PGRA.

S'intendono richiamati, per quanto applicabili, i contenuti dei pareri dello Scrivente ufficio relativi al P.A.T. e al P.I.

Città di Caorle C-B642 Prot. N.0029051 del 24-07-2024 arrivo Cat6 Cl.9

Area Tutela e Sicurezza del Territorio
Direzione Uffici Territoriali per il Dissesto Idrogeologico - Unità Organizzativa Genio Civile Venezia
Via Longhena,6 - 30175 Venezia - Marghera – Tel. 041.279 5774 – 5955 - 4155 Fax 041.279 4124
e-mail: geniocivileve@regione.veneto.it P.E.C.: geniocivileve@pec.regione.veneto.it
Cod. Fisc. 80007580279 ***fatturazione elettronica - Codice Univoco Ufficio 1P3P6Y*** *P.IVA 02392630279*

Il Comune di Caorle dovrà inoltre assicurare che le opere relative alle misure di compensazione idraulica siano realizzate contestualmente agli interventi previsti e regolarmente mantenute.

Con riferimento al primo aggiornamento del P.G.R.A. dell'Autorità di bacino distrettuale delle Alpi Orientali, si ricorda che le aree interessate soggiacciono, in ogni caso, all'art. 7, comma 3 e a tutte le ulteriori indicazioni prescritte nelle N.T.A. del P.G.R.A.

Tutto ciò posto, restano in ogni caso fatte salve sia le norme che regolano gli scarichi e la tutela dell'ambiente e delle acque dall'inquinamento, sia tutte le disposizioni e le leggi relative all'idraulica fluviale e alle reti di bonifica, come ad esempio quelle inerenti alle distanze dagli argini e dalle sponde delle opere e degli scavi che devono essere specificamente autorizzati, con apposito iter istruttorio, dall'Ente avente competenza sul corso d'acqua interessato.

Il presente parere viene rilasciato ai sensi della Deliberazione della Giunta Regionale n. 2948/09 ai soli fini di una valutazione della compatibilità degli interventi con l'esigenza prioritaria di evitare ogni aggravamento della situazione idraulica generale del territorio e non costituisce pertanto parere sulla sicurezza idraulica delle singole opere previste dalla variante in oggetto.

Distinti saluti.

Il Direttore
Ing. Alessandro De Sabbata

Città di Caorle C-B642 Prot. N.0029051 del 24-07-2024 arrivo Cat6 Cl.9

P.O. Opere Idrauliche -
Coordinamento Progetti e Lavori
Responsabile: ing. Alessandro Morandi
Referente: arch. Stefania Uberti tel. 041-2795282

Città di Caorle C-B642 Prot. N.0029051 del 24-07-2024 arrivo Cat6 Cl.9

copia cartacea composta di 4 pagine, di documento amministrativo informatico firmato digitalmente da ALESSANDRO DE SABBATA, il cui originale viene conservato nel sistema di gestione informatica dei documenti della Regione del Veneto - art.22.23.23 ter D.Lgs 7/3/2005 n. 82